

## VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE del 5 febbraio 2018

L'anno duemiladiciotto il giorno cinque del mese di febbraio alle ore diciotto e minuti trenta presso la sede del Comune di Roncade si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Città di Roncade per discutere e deliberare sul seguente

### ORDINE DEL GIORNO

- Comunicazioni del Presidente;
- Contestazione controdeduzioni Coop.va Promozione Lavoro per inadempienze artt. 29 e 30 del Capitolato Speciale d'Appalto – Incarico legale;
- 3° SAL Stato di avanzamento dei Lavori e ultimazione lavori;
- Varie ed eventuali.

Nel luogo e nell'ora indicata risultano presenti i Signori:

- Dott. Giovanni Mazzon      Presidente del Consiglio di amministrazione
- Geom. Cesare Miotto      Consigliere
- Dott. Luca Campana      Consigliere
- Avv. Fedra De Vidi      Consigliere

Assume la Presidenza della riunione, ai sensi di legge e di Statuto, il Dott. Giovanni Mazzon, il quale con l'accordo dei convenuti chiama ad assolvere alle funzioni di segretario il Dott. Luca Campana, che presente, accetta.

E' presente il Direttore dott. Luigi Iacono.

Il Presidente, constatata la validità della riunione, dichiara aperta la seduta. Si passa quindi alla trattazione di quanto posto all'ordine del giorno.

#### • Comunicazioni del Presidente

Il Presidente dà notizia del ricevimento da parte dell'Associazione Ceriape dell'invito a partecipare all'Assemblea Generale dei soci prevista per il giorno 25 febbraio 2018 a Lughignano.

Informa i componenti del Consiglio in merito alla questione dello split payment e della soluzione a cui si è pervenuti a seguito confronto con lo studio commercialistico Quaggiotto, incaricato della tenuta della contabilità della Fondazione, per dar seguito ai pagamenti dovuti alle ditte fornitrici: alla Fondazione si applica la normativa in materia di split payment ma non l'obbligo della fatturazione elettronica.

Informa altresì della comunicazione pervenuta da parte del broker Intermedia in data 02.02.2018 in merito all'esito del tentativo di mediazione con l'assicuratore Cattolica del Concessionario Promozione Lavoro per la definizione del sinistro che ha visto interessare la vetrata della RSA. Il broker consiglia che il Comune provveda ad una denuncia postuma del sinistro. Il Consiglio concorda sulla necessità di trasmettere al Comune la comunicazione in oggetto perché si valutino i provvedimenti più opportuni da assumere e sulla necessità altresì di convocare la Ditta appaltatrice dei lavori.

Il Presidente dà avviso anche della richiesta di pagamento pervenuta da parte del Comune di Roncade

(prot. n. 2354 del 01.02.2018) relativamente ad alcune somme a saldo dell'esercizio 2016 e delle quali lo Studio Commercialistico Quaggiotto ha comunicato la corretta contabilizzazione.

- **Contestazione controdeduzioni Coop.va Promozione Lavoro per inadempienze artt. 29 e 30 del Capitolato Speciale d'Appalto – Incarico legale.**

Facendo seguito a quanto concordato nella seduta del 16.01.2018 il Presidente comunica che il Direttore dott. Luigi Iacono ha provveduto ad incontrare l'Avv. Diego Signor dello studio Barel Malvestio, esperto in materia di appalti, per un supporto in merito alla definizione delle contestazioni avviate alla Cooperativa Promozione Lavoro sugli inadempimenti contrattuali riscontrati nella gestione della RSA. L'avvocato ha confermato che sussistono i presupposti per contestare al Concessionario il mancato rispetto delle ore offerte in sede di gara.

Su richiesta della Fondazione l'avvocato ha fatto pervenire preventivo di spesa in merito ad un supporto alla Fondazione nella risposta alle controdeduzioni presentate dal Concessionario e per l'avvio del procedimento di comminatoria delle penali previste dal contratto d'appalto;

Visto il preventivo pervenuto da parte dell'Avv. Diego Signor del 29 gennaio 2018 ad oggetto "consulenza su contestazioni sollevate da Cooperativa sociale di solidarietà Promozione Lavoro"

#### DELIBERA

1 - **Di affidare** all'avv. Diego Signor dello Studio Barel Malvestio & Associati con sede in Via Friuli n. 10 a San Vendemiano (TV) l'incarico per il supporto alla Fondazione Città di Roncade nella definizione del procedimento di contestazione delle controdeduzioni presentate dalla Cooperativa Promozione Lavoro per inadempienze ex artt. 29 e 30 Capitolato Speciale d'appalto e per la comminatoria di sanzioni penali, per un importo di euro 1.000,00 a cui si aggiungono spese generali per il 15%, c.p.a. nella misura del 4% e IVA nella misura di legge.

2- **Di provvedere** a comunicare all'avv. Diego Signor il conferimento dell'incarico in oggetto.

- **Risanamento conservativo di alcune pareti della RSA - 3° SAL Stato di avanzamento dei lavori e ultimazione lavori:**

Il Presidente fa presente che è pervenuta alla Fondazione (prot. n. 2448 del 02.02.2018) da parte del Responsabile Unico del Procedimento arch. Alessandro Lillo documentazione relativa al 3° stato di avanzamento dei lavori ed ultimazione lavori in oggetto ai fini della liquidazione a favore della ditta Dafne Soc. coop. di produzione e lavoro.

Visto il certificato di pagamento n. 3 del 19.01.2018 per il pagamento della rata n. 3 di euro 36.500,00 oltre ad IVA di legge per un totale di euro 40.150,00;

Visto il certificato di ultimazione lavori sottoscritto in data 15.01.2018 a seguito comunicazione in data 12.01.2018, pervenuta da parte dell'Impresa Dafne Soc. coop. di produzione e lavoro in merito all'ultimazione di tutte le opere di contratto in data 12.01.2018;

#### Delibera

- 1 - **Di approvare** il certificato di pagamento n. 3 del 19.01.2018 per il pagamento della rata n. 3 di euro 36.500,00 oltre ad IVA di legge per un totale di euro 40.150,00 relativi ai Lavori di

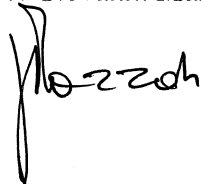
risanamento conservativo di alcune pareti della casa di soggiorno tipo NRSA di Roncade. CIG: 7030447C63 – CUP: B56G16000510007;

- 2- **Di disporre** pertanto il pagamento a favore della Ditta Dafne Società cooperativa di Produzione lavoro di Quarto (NA) della somma complessiva di euro 40.150,00 relativo al 3° stato di avanzamento dei lavori in oggetto;
- 3- **Di approvare** altresì il certificato di ultimazione lavori sottoscritto in data 15.01.2018 a seguito comunicazione in data 12.01.2018, pervenuta da parte dell'Impresa Dafne Soc. coop. di produzione e lavoro in merito all'ultimazione di tutte le opere di contratto in data 12.01.2018.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, letto ed approvato il presente verbale, la riunione è tolta alle ore 20.00.

*Il Presidente*

*Dr. Giovanni Mazzon*



*Il Segretario*

*Dr. Luca Campana*

