

**VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
del 29 ottobre 2018**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di ottobre alle ore diciotto e minuti quaranta presso la sede del Comune di Roncade si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Città di Roncade per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Incontro con il Geom. Gianni Mestriner della Greggio-Dona' & C. Società Di Ingegneria S.R.L. di Treviso ad oggetto: realizzazione di cinque posti letto per persone anziane non autosufficienti presso la RSA; preventivo per le prestazioni professionali finalizzate all'istanza di autorizzazione.
2. Varie ed eventuali.

Nel luogo e nell'ora indicata risultano presenti i Signori:

- Dott. Giovanni Mazzon Presidente del Consiglio di amministrazione
- Geom. Cesare Miotto Consigliere

Assume la Presidenza della riunione, ai sensi di legge e di Statuto, il Dott. Giovanni Mazzon, il quale con l'accordo dei convenuti, in assenza del Consigliere Dott. Luca Campana, chiama ad assolvere alle funzioni di segretario il geom. Cesare Miotto, che presente, accetta.

E' presente il Geom. Gianni Mestriner al quale il Presidente chiede di fornire al Consiglio di Amministrazione chiarimenti in ordine alla pratica per la definizione con la Regione dei cinque posti letto per persone anziane non autosufficienti presso la RSA già previsti dal "Piano di Zona" regionale;

Il Geom. Gianni Mestriner comunica che a seguito delle verifiche effettuate conferma il rispetto dei vincoli relativi agli spazi necessari per l'integrazione dei posti letto prospettata. Illustra lo stato di fatto della struttura e specifica che non necessitano interventi murari in quanto i locali indicati sono già predisposti per l'accoglienza dei citati posti. Conferma il preventivo di spesa per lo svolgimento della pratica di autorizzazione al funzionamento senza opere che ammonta ad € 3.200,00;

La discussione si sposta sulla verifica dell'impianto di raffrescamento della struttura: il Geom. Gianni Mestriner spiega che l'impianto rispetta gli standard previsti in relazione a situazioni climatiche ordinarie, ma che durante l'estate appena passata, le giornate molto calde si sono susseguite in modo straordinario e prolungato rendendo insufficiente l'apporto dell'impianto di raffrescamento. Illustra gli interventi possibili ed i costi per le eventuali realizzazioni. Per migliorare/proteggere la parte di edificio che ha avuto problemi di caldo eccessivo, propone un primo intervento realizzabile con un impiego limitato di risorse consistente nella coibentazione della copertura, la verniciatura di alcune vetrate.

Dopo ampia discussione sul merito dei lavori opportuni, il Consiglio di Amministrazione unanime


delibera

di acquisire un preventivo integrativo da parte Società di Ingegneria GREGGIO DONA' & C. Srl di Treviso che consideri oltre alla pratica di realizzazione dei cinque posti letto per persone anziane non autosufficienti presso la RSA, anche i lavori di coibentazione termica dei locali che hanno avuto problemi di caldo eccessivo durante l'ultima estate.

Null'altro ritenuto di discutere, la riunione è tolta alle ore venti.

Il Presidente

Dr. Giovanni Mazzon



Il Segretario

Geom. Cesare Miotto

